

**ОТЧЕТ**

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2021 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Близнюка, 111

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	32187	
	Остаток средств на начало года	руб.	-36195	

**РАЗДЕЛ I. Доходы**

	Общая площадь квартир	кв. м.	1593,8	
1	Начисленно по тарифу	руб.	418095	
2	Фактически оплачено	руб.	406858	1
3	Задолженность	руб.	43424	
4	Процент оплаты	%	97,3%	

**РАЗДЕЛ II. Расходы**

	<b>всего, в том числе</b>		<b>388266</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	70815	
2	Уборка подъездов	руб.	63084	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	16575	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15278	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	12030	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4012	
7	Расходы по управлению	руб.	82049	
8	Дезоформатка мест общего пользования	руб.	6300	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4306	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	6880	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	42149	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	30756	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3942	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	975	
15	Рентабельность 5%	руб.	19881	
16	Уплата 6% налога	руб.	9234	
17	Остаток средств	руб.	-17603	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе размещение оптоволокна - 9000 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.